



## Restaurante en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

550.000 €

Referencia: R4819105   Construido: 111m<sup>2</sup>   Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

NUEVA ANDALUCIA- LOCAL COMERCIAL Magnifico local -restaurante a la venta ubicado en una de las mejores zonas de Nueva Andalucía. La descripción del local es la siguiente; Terraza exterior con toldos de unos 50 m2, (interiores el local tiene 111 m2) comedor interior con bastante capacidad , también consta de otra parte del salón-comedor , separada y cubierta con cortinas de cristal con estupendas vistas verdes, esta zona de comedor tiene más privacidad y es ideal para reuniones tanto de trabajo como familiares. Justo frente a la entrada del local está la zona de barra y cobro para atender al cliente, seguimos al fondo y encontramos la cocina, amplia, totalmente equipada en un estado de conservacion inmejorable. Zona de Hall a la izquierda, para dar paso a los baños, señora y caballero, adaptados y reformados en estilo moderno muy amplios ambos. El local consta de techos altos, mucha luminosidad, la ubicación es ideal, el estado de conservación es impecable en todos los sentidos y las posibilidades debido a la ubicación son muchas y numerosas.. tanto como para seguir explotandolo como restaurante, como para cualquier otra actividad comercial que se desee desarrollar. No dude en llamarnos para agendar su visita al local.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

WiFi

### Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Categoría

Inversion

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Muebles

Completamente Amueblada