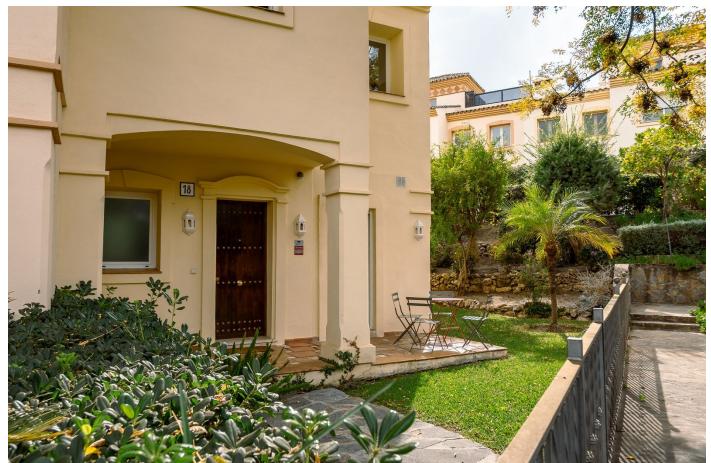




## Pareada en venta en Elviria, Marbella East

1.800.000 €

Referencia: R5216683 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 238m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

ADOSADO CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA EN ELVIRIA – URBANIZACIÓN GRACE PARADISE Descubra el encanto del estilo de vida mediterráneo en esta preciosa casa adosada, situada en la tranquila Urbanización Grace Paradise en Elviria, a solo unos minutos de Greenlife Golf Marbella y Santa María Golf Club Marbella. Esta luminosa y amplia vivienda cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, distribuidos en un diseño funcional pensado para ofrecer comodidad y estilo. Disfrute de las impresionantes vistas al mar y a la montaña desde sus 4 amplias terrazas privadas (una de ellas en la azotea) y de un jardín privado, ideales para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del sol de la Costa del Sol. La planta principal se abre a una encantadora terraza que conecta directamente con el jardín y la piscina comunitaria. En la planta superior encontrará dos dormitorios con terraza y dos baños. La planta inferior ofrece un amplio estudio con cuatro camas, zona de estar, baño en suite y terraza privada. La propiedad dispone de una plaza de aparcamiento privada dentro de un complejo residencial tranquilo y bien cuidado. Con una ubicación ideal, cerca de campos de golf, playas y todos los servicios, esta propiedad combina tranquilidad, comodidad y elegancia costera – una opción excelente tanto para vivir todo el año como para disfrutar como residencia vacacional. Posibilidad de alquiler a medio o largo plazo: - Medio: €3.250/mes - Anual: €3.850/mes



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Vistas	Orientación Sureste	
Vistas al Mar	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Categoría		
Golf		