



## Tussenverdieping Appartement te koop in Calahonda, Mijas

287.500 €

Referentie: R5259487 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Location, Location, Location with SEA VIEWS! This bright and spacious corner apartment offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, positioned on the first floor with great sea views. Just a short five-minute stroll takes you to the beautiful sandy beach called 'La Luna' in Calahonda, the start of the scenic seafront promenade, and a vibrant commercial centre with supermarkets, shops, and restaurants. The property boasts a large, sunny south-facing terrace complete with glass curtains that can be fully opened to enjoy the fresh air and sea views. Inside, the generous kitchen and lounge/dining area provide plenty of room for comfortable living, complemented by a spacious utility room. There is easy access to the pool and pretty, well maintained garden area. An optional underground parking space is included at the rental price of 50 euros per month. Gas is used to heat the water, resulting in lower electricity costs. This property is a must-see to fully appreciate all it has to offer!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Buurt van een kerk  
Optische vezel

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

### Uitzicht

Zeezicht

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Gas