



## Apartamento Planta Baja en venta en La Cala, Mijas

285.000 €

Referencia: R5259676 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 65m<sup>2</sup> Terraza: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

NUEVO EN EL MERCADO: PISO 2 DORM CON TERRAZA/JARDIN Y VISTAS EN LA CALA DE MIJAS. Oportunidad única en La Cala de Mijas: Apartamento de 55 metros cuadrados útiles que hace esquina, planta baja, 2 terrazas amplias, pequeño jardín, 2 dormitorios, 1 baño, vistas despejadas a arboles y se ve el mar, comunidad tranquila y bien cuidada, parking comunitario y piscina comunitaria. Piscina abierta todo el año (no hay necesidad de socorrista). Alquiler turístico no es permitido en la urbanización. Vecindario tranquilo sin deudores. Imagina comenzar el día con un café en tu terraza, mientras el sol entra suavemente y escuchas el canto de los pájaros. Más tarde, un paseo corto hasta la playa, donde el sonido del mar te recuerda por qué elegiste vivir en La Cala de Mijas. Este acogedor apartamento en planta baja combina lo mejor de la vida mediterránea: 2 habitaciones, una piscina comunitaria rodeada de jardines y una terraza luminosa que se abre a una extensa zona verde, perfecta para relajarte, leer o disfrutar de un rato con tus mascotas. El entorno no podría ser mejor. Entre el campo de golf El Chaparral y la playa, en una comunidad segura, tranquila y bien cuidada, donde cada día se siente como un pequeño descanso. A solo unos minutos andando tienes todo lo que hace cómoda la vida: Mercadona, Carrefour, el centro deportivo y cultural, el centro de salud, y por supuesto, la playa y los encantadores restaurantes y bares de La Cala. La Senda Litoral, ese paseo frente al mar que tantos disfrutan, está a solo un paso. Ya sea para correr al amanecer o pasear al atardecer, es el lugar perfecto para reconnectar con lo esencial. Vivir aquí es elegir la calma sin renunciar a la comodidad. Es disfrutar de la luz, la cercanía, y el bienestar que solo La Cala de Mijas puede ofrecer. Tu nuevo hogar te está esperando, y con él, una forma de vida más serena, más auténtica... más tuya. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre | se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de transmisiones patrimoniales) no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado de la vivienda ('DIA').



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Patio	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Bosques	Suburbano	
	Pueblo	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Comunitario	Párking en Calle	Electricidad
Jardín Privado	Párking Comunitario	Agua Potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		