



## Penthouse te koop in Santa Clara, Marbella East

1.940.000 €

Referentie: R5256874 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 185m<sup>2</sup> Terras: 201m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Santa Clara

Gelegen in een beveiligde woonwijk naast de golfbaan van Santa Clara en op slechts enkele minuten van het centrum van Marbella, biedt dit prachtige, moderne penthouse alles wat u zich kunt wensen!

Deze hoekligging biedt een panoramisch uitzicht op zee en bergen, met een zuid-westoriëntatie.

De entreehal met garderobe geeft toegang tot de ruime woonkamer met open keuken en complete uitrusting. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich een bijkeuken.

De woonkamer met aparte eet- en zithoek is zeer breed en biedt toegang tot het overdekte terras met vrij uitzicht op zee en bergen.

Verderop vindt u een gastentoilet, twee gastenslaapkamers en een badkamer. Tot slot is er de master bedroom met ensuite badkamer.

Onder de trap naar het solarium bevindt zich een handige berging.

Het solarium is volledig uitgerust met een privézwembad, douche en buitenkeuken. Er is volop ruimte om te zonnebaden, te loungen en buiten te dineren, vooral dankzij de elektrisch bedienbare pergola waarmee u snel kunt wisselen tussen zon en schaduw.

Inbegrepen zijn drie ondergrondse parkeerplaatsen en twee bergingen.

De gemeenschap biedt een groot buitenzwembad, een coworkingruimte, een fitnessruimte en een spa.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Sauna  
Bijkeuken  
Barbecue

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
private Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden  
West

### Ligging

Urbanisatie

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
More Than One