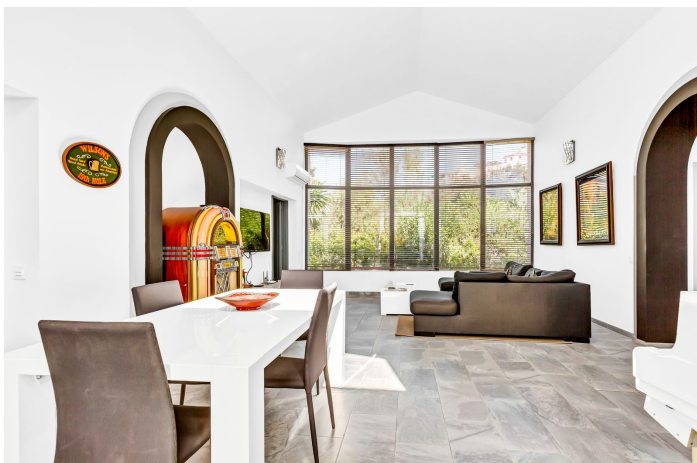




Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella East

599.000 €

Referencia: R5253490 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 96m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Elviria

OPORTUNIDAD FABULOSA

¡Elegancia Moderna Cerca de Marbella!

Villa de tres Dormitorios en El Manantial, Santa María Golf, Elviria

Descubre esta encantadora villa independiente en Elviria, a solo 15 minutos del vibrante centro de Marbella.

La villa está ubicada en una ubicación privilegiada, a poca distancia del exclusivo Santa María Golf Club y cerca de la playa de Elviria con sus boutiques, restaurantes y bares. El campo de golf de 18 hoyos Santa María, con su casa club y restaurante. Una pista de tenis, está a la vuelta de la esquina

Reformado con altos estándares, la villa cuenta con un luminoso salón-comedor con un impresionante techo abovedado y una amplia cocina totalmente equipada de Schmidt.

El dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios adicionales que comparten un baño garantizan comodidad y espacio.

Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado preinstalado (calefacción y refrigeración) y un sistema de alarma.

El complejo cuenta con cuatro piscinas comunitarias, jardines bien cuidados y aparcamiento privado.

Todos los servicios, como restaurantes, supermercados y bancos, están a solo unos minutos.

Ubicación en detalle:

- A pie: Playa, campo de golf, tiendas, restaurantes
- En coche:
- Marbella centro: 15 minutos
- Puerto Banús: 20 minutos
- Aeropuerto de Málaga: 35 minutos
- Fuengirola centro: 15 minutos
- Playa: 5 minutos

Equipamiento en detalle:

- Ubicación: Cerca de campo de golf, mar y comercios, en un entorno urbanizado
- Orientación: Sur/Suroeste
- Estado: moderno y bien mantenido.
- Piscina: Cuatro Piscinas comunitarias
- Climatización: aire acondicionado (calefacción y refrigeración)
- Vista: Jardín
- Particularidades: terraza, armarios empotrados
- Mobiliario: parcialmente amueblado.
- Aparcamiento: Privado, varias plazas de aparcamiento en la calle.



- Estilo: Contemporáneo

Tasas IBI: 650 € / año - Cuota de comunidad: 170 € / mes

Por favor contáctenos para más información.



Características:

Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Jardín

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Aparcamiento

Parking Privado

Parking en Calle

More Than One

Calificación energética

D

Categoría

Inversion

Ganga

Reventa

Contemporáneo

CO2 Emission Rating

D