



# Geschakelde Woning te koop in La Heredia, Benahavís

725.000 €

Referentie: R5253883 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 198m<sup>2</sup> Terras: 61m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Heredia

Panoramic views from this beautiful, fully reformed 3 bed townhouse in the in the sought after village of La Heredia.

The entry level has 2 en suite bedrooms with underfloor heating and a Bodega, bar, dining area and large storeroom.

The next level has a lounge and open plan kitchen with underfloor heating and a chimney, too.

The top level has a master bedroom with large terrace enjoying open views of the Mediterranean, Gibraltar and the Riff mountains of Morocco.

There is a garage which can be acquired separately.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Barbecue  
Restaurant op locatie  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels

### Meubilering

optioneel Furniture  
Parkeergelegenheid  
garage

### Energiebeoordeling

D

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Gas

### CO2 Emission Rating

C