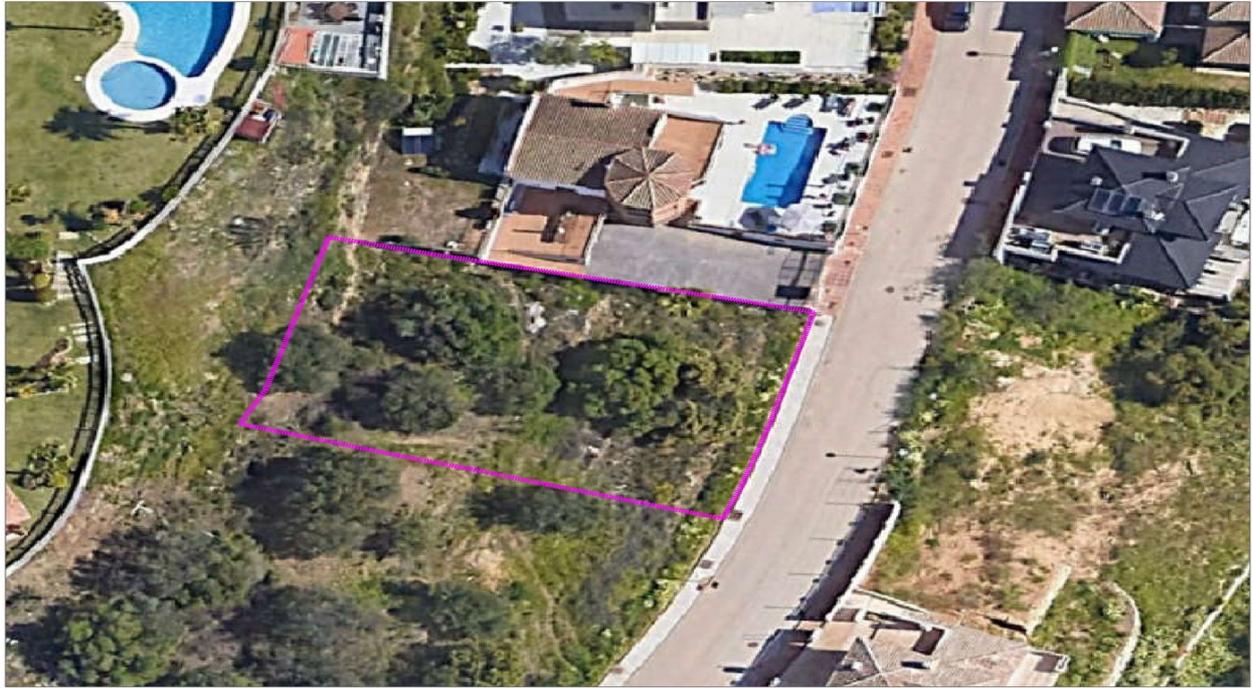




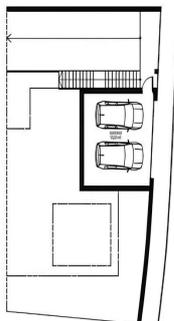
# Terreno Urbano en venta en Mijas Costa, Mijas

220.000 €

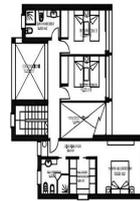
Referencia: R5255542 Terreno: 600m<sup>2</sup>



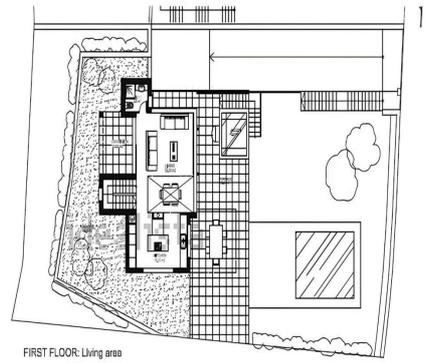
BASEMENT FLOOR: Guests area  
100,00 m<sup>2</sup> BUILT



STREET FLOOR: Garage  
42,00 m<sup>2</sup> BUILT



SECOND FLOOR: Bedrooms  
90,00 m<sup>2</sup> BUILT



FIRST FLOOR: Living area  
72,00 m<sup>2</sup> BUILT



## Costa del Sol, Mijas Costa

Terreno urbano en venta en Cerrado del Águila - Mijas Terreno urbano de 600 m<sup>2</sup> con edificabilidad de 0,24, que permite construir hasta 144 m<sup>2</sup>. Cuenta con licencia de obra disponible y un proyecto de construcción de 2005, que deberá revisarse y actualizarse según la normativa vigente. Orientación sur con vistas panorámicas a Fuengirola, Mijas y el mar, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día. Perfecto para un hogar unifamiliar con jardín, piscina y garaje. Ubicado junto al Cerrado del Águila Golf, en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza. A solo 5 km del centro de Fuengirola y cerca del nuevo Gran Parque de la Costa del Sol. Nuestros honorarios están incluidos en el precio de venta. El precio no incluye los gastos asociados a la compra, como los de notaría, registro e impuestos aplicables a la transmisión (ITP, IVA, AJD).



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Golf

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Ciudad

Primera línea de Golf

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Categoría

Golf