



## Apartamento Planta Baja en venta en Aloha, Marbella

450.000 €

### West

Referencia: R5252962 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 96m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Aloha

Apartamento en planta baja recientemente renovado en la codiciada urbanización Aloha Gardens, en pleno corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella. Con una ubicación ideal a poca distancia a pie de la casa club de Aloha Golf y a un corto paseo en buggy del reconocido campo de golf Las Brisas, esta propiedad ofrece un relajado estilo de vida mediterráneo en una de las comunidades más codiciadas de Nueva Andalucía. El apartamento cuenta con una distribución luminosa y confortable, con 2 amplios dormitorios y 2 baños, incluyendo el principal en suite, una cocina totalmente equipada y un acogedor salón con acceso a una hermosa terraza cubierta de 50 m<sup>2</sup>. Desde aquí, disfrutará de acceso directo a su jardín privado, perfecto para cenar al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse en un entorno tranquilo. Características destacadas de la propiedad: 2 dormitorios | 2 baños (uno en suite) 96 m<sup>2</sup> construidos (87 m<sup>2</sup> interiores) Cocina totalmente equipada Terraza cubierta de 50 m<sup>2</sup> con acceso a jardín privado Plaza de garaje privada incluida Ubicado en una urbanización cerrada y segura, Aloha Gardens ofrece exuberantes jardines, piscina comunitaria y un ambiente tranquilo y vibrante cerca de los mejores campos de golf, restaurantes, tiendas y Puerto Banús. Una fantástica oportunidad como residencia permanente, alquiler vacacional o inversión en una de las mejores ubicaciones de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
24 Horas Recepción		
WiFi		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Alarma	
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Lujo	