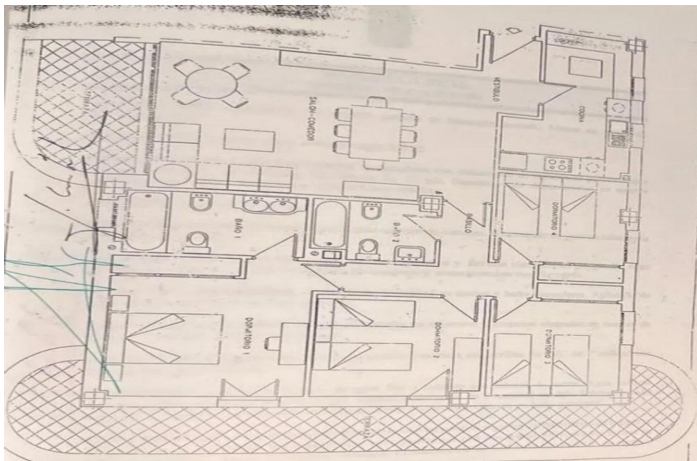




## Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella Central

1.045.000 €

Referencia: R5032129    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 34m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Amplio piso de 4 dormitorios en exclusiva urbanización , a solo 5 minutos andando de la playa y el paseo marítimo, junto al famoso chiringuito Trocadero y el Hotel Marbella Club. Rodeado de restaurantes, supermercados y servicios, ofrece una ubicación verdaderamente privilegiada, cómoda y accesible. Características del piso: •131 m<sup>2</sup> de vivienda con excelente distribución y gran luminosidad gracias a su triple orientación que hace que además sea una casa muy fresquita en los meses de verano. •34 m<sup>2</sup> repartidos en 2 terrazas: la principal con acceso desde el salón, ideal para comidas con vistas a la piscina, y otra larga y funcional con acceso desde dos dormitorios, con vistas a las pistas de pádel y jardines de la urbanización. •4 dormitorios amplios con armarios totalmente vestidos y amplios y 2 baños completos (uno exterior y con jacuzzi). •Plaza de garaje de 17 m<sup>2</sup> y trastero de 8 m<sup>2</sup> incluidos. Calidades Premium: •Solados de lujo: oMármol griego en vivienda, terraza y baño principal oGres de primera calidad en baños secundarios y cocina •Aire acondicionado de frío y calor por conductos en todas las habitaciones •Carpintería de alta gama: oInterior chapada en madera de primera calidad oExterior en perfiles de PVC con mecanismos oscilobatientes •Confort y eficiencia: oVentanas con vidrio Climalit (aislamiento térmico y acústico) oPersiana y toldo del salón eléctricos oBiochimenea empotrada, que proporciona confort y un ambiente muy acogedor •Acabados muy bien mantenidos: oPintura lisa en paredes oCocina completamente amueblada y equipada Urbanización e instalaciones: •Vigilancia 24 horas •Jardines muy cuidados y zonas verdes de ensueño. •Cinco piscinas repartidas en distintas fases •Gimnasio completo y sauna •Dos pistas de pádel Comunicación y servicios: •Parada de autobús en la puerta con conexiones directas a Marbella y Puerto Banús. •Rodeado de restaurantes, supermercados, farmacias y todos los servicios que necesitas al alcance de la mano. Este piso es ideal para familias o profesionales que desean disfrutar de una calidad de vida excepcional en un entorno privilegiado y bien comunicado. Apartamento Planta Media, The Golden Mile, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 135 m<sup>2</sup>, Terraza 34 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto