



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

**372.800 €**

Referencia: R5237326    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Encantador piso en venta en Marbella – Zona Puente del Cristo del Amor Presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Marbella, a un paso del casco histórico y rodeada de todos los servicios esenciales: restaurantes, colegios, supermercados, farmacias y amplias zonas ajardinadas que aportan tranquilidad y calidad de vida. El piso cuenta con tres dormitorios, todos ellos exteriores y luminosos gracias a su excelente orientación suroeste, que garantiza luz natural durante gran parte del día. Dispone además de un baño completo, un acogedor salón, y una amplia cocina-comedor, anteriormente unida a la terraza, lo que proporciona un espacio muy cómodo y funcional para el día a día. La propiedad ofrece una gran versatilidad, ya que existe la posibilidad de recuperar la terraza original y, con ello, ganar un dormitorio adicional y un baño, lo que incrementa aún más su valor y potencial. El edificio cuenta con ascensor y se encuentra en un entorno cuidado, con zonas ajardinadas y excelente comunicación con los puntos clave de la ciudad. Una oportunidad única para quienes buscan vivir en Marbella con comodidad, amplitud y todos los servicios al alcance de la mano.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Baño
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Servicio de Autobuses		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Cocina Equipada	Recinto Cerrado	Electricidad
Kitchen-Lounge	Portero Automático	Aqua Potable
		Teléfono
		Gas
<b>Categoría</b>		
Urge venta		