



Ático en venta en Marbella, Marbella Central

450.000 €

Referencia: R5244514 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 52m² Terraza: 11m²





Costa del Sol, Marbella

Fantástico apartamento dúplex en el Casco Antiguo de Marbella completamente reformado. Única vivienda en el edificio sin vecinos. Ideal para propietarios con perros. El apartamento muy luminoso dispone de salón comedor con aire acondicionado frío/calor y chimenea eléctrica con tecnología LED y grandes ventanales que proporciona mucha luz con techos altos, cocina amueblada y equipada, en la segunda planta dispone de un dormitorio con baño completo y una terraza. Todos los servicios a pie de calle para hacerte el día a día más cómodo sin necesidad de utilizar vehículo. A un paso del Casco Antiguo de Marbella donde podrás pasear por las callejuelas emblemáticas de la ciudad y a tan solo 12 minutos de las mejores playas de Marbella y del Paseo Marítimo. ¡Gran oportunidad! Vivienda sin costes extras. Es un caramelo. ¡Ven a visitarlo! El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro. DS1



Características:

Características	Climatización	Estado
Ascensor	Aire Acondicionado	Excelente estado de conservación
Terraza Privada	Chimenea	
Suelo de Madera		
Muebles	Cocina	Servicios Públicos
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Agua Potable
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	