



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella Central

1.995.000 €

Referencia: R5001352    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 538m<sup>2</sup>    Construido: 400m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

EXCELENTE VILLA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE MARBELLA.

Muy buena oportunidad de adquirir una villa de calidad, ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandada de Marbella, Nagüeles, a sólo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banús y el centro de Marbella.

La propiedad está distribuida en dos plantas más un amplio sótano.

Dispone de un total de cinco dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, salón con chimenea, amplia cocina independiente, y garaje para varios coches.

Exteriormente la propiedad cuenta con piscina privada, zona de jardín, porche con zona de barbacoa y terrazas.

Una propiedad ideal, para los clientes que busquen una villa de calidad, en una exclusiva zona y con fácil mantenimiento.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable