



Begane grond appartement te koop in The Golden Mile, Marbella Central

4.450.000 €

Referentie: R5058217 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 157m² Perceelgrootte: 417m² Terras: 192m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Exceptional Triplex Apartment with Private Pool – Benalús, Marbella

Experience the ultimate in luxury living with this stunning duplex apartment in the exclusive Benalús community. Designed to feel like a private villa, this home features its own garden and private swimming pool, offering privacy and elegance across three spacious levels connected by a private lift.

Property Highlights:

609 m² total built area, 417 m² elegant interiors
Expansive 192 m² terrace with private pool and garden
Three private parking spaces and large storage room
Private lift connecting all levels
Brand-new, move-in ready luxury property

Community Features:

Over 5,000 m² of landscaped gardens
Outdoor communal pool
Exclusive wellness centre: indoor heated pool, spa, sauna, Turkish bath, and gym
24-hour security
Prime location: minutes from the beach, Marbella town, and Puerto Banús
A rare opportunity to own a unique, villa-style duplex in one of Costa del Sol's most prestigious communities. Contact today to arrange a private viewing!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Gasten appartement
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Restaurant op locatie
Autoverhuur
Dicht bij moskee
Personeel accommodatie
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw



Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Investering
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Dichtbij bos

Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One