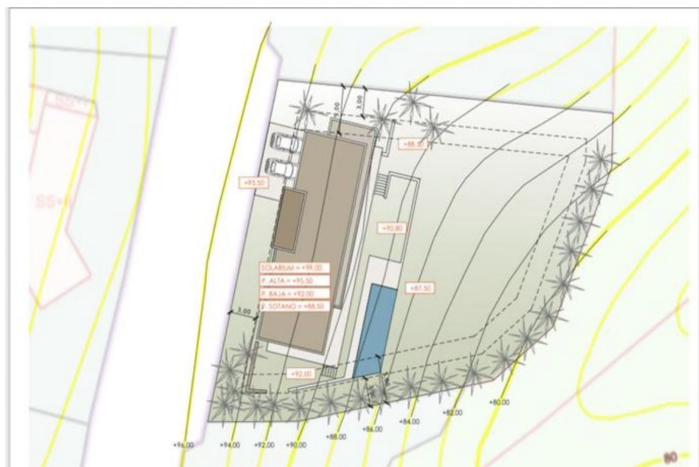




## Terreno Urbano en venta en Elviria, Marbella East

600.000 €

Referencia: R5236570 Terreno: 1.243m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Descubra una excepcional oportunidad de desarrollo en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Esta espaciosa parcela de 1.246 m<sup>2</sup> se encuentra en Elviria, una zona consolidada y codiciada, conocida por su tranquilidad, su entorno natural y su fácil acceso a todos los servicios.

La parcela ofrece la posibilidad de construir una villa contemporánea, con un proyecto básico que propone una elegante casa de 373 m<sup>2</sup> distribuida en 3 plantas. El diseño incluye amplios espacios interiores, amplias terrazas y una arquitectura moderna que se integra a la perfección con el entorno.

Dispone de amplio espacio para una piscina privada, zonas ajardinadas y aparcamiento privado, lo que le permite crear una residencia cómoda y lujosa a su medida.

Con su ubicación privilegiada cerca de supermercados, colegios, restaurantes, campos de golf y las hermosas playas de Elviria, esta parcela ofrece una oportunidad excepcional para invertir o para construir una casa familiar a medida en la Costa del Sol.

Una oportunidad única para hacer realidad la villa de sus sueños en una de las mejores ubicaciones de Marbella. Contáctenos para más detalles o para concertar una visita.



## Características:

**Orientación**

Sur

**Vistas**

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Patio  
Vistas a Bosques

**Posición**

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Suburbano  
Pueblo  
Cerca de los Bosques

**Estado**

Buen estado de conservación

**Jardin**

Jardín Privado

**Categoría**

Excelente estado de conservación

Inversion  
Golf  
Reventa