



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

775.000 €

Referencia: R5234701 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 112m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

SAN PEDRO DE ALCANTARA -BEACH SIDE.... just a 10 min walk to the sea.....

Apartamento super moderno, de unas altísimas calidades y con una ubicación inmejorable en la zona de playa de San Pedro de Alcántara.

Situado a tan solo un paseo de 10 minutos a pie del mar y del centro del pueblo de San Pedro de Alcántara. Ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Rodeada de restaurantes, gym, supermercados, Club de paddle, peluquerias...todo ello , sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda destaca por su diseño contemporáneo, líneas limpias y una distribución pensada para maximizar la luz natural. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para transmitir modernidad, clase y confort.

Hall de entrada, conectado al salon, amplio, limpio, luminoso, cuadrado y con una cocina completa en concepto abierto al salon.

Desemboca en una terraza de unos 40 m2 , soleada , amplia y con vistas a la preciosa zona de Nueva Alcántara y todos sus encantos.

3 amplios dormitorios, con grandes armarios, todos ellos de muy buen tamaño y 2 cuartos de baños completos fantásticos.

Una propiedad ideal, tanto para vivir durante todo el año, como para disfrutar de estancias vacacionales en un entorno privilegiado.

El apartamento consta de plaza de garaje subterráneo y trastero.

Una piscina comunitaria magnifica y muy privada , para el uso exclusivo de los propietarios del complejo urbanístico.

No dudes en llamarnos para concertar una visita, pues como todo lo bueno en la vida... sorprende !! estaremos encantados de atenderte !



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Restaurant		
Day Care		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	
Vistas Urbanas	Cerca de Golf	
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Persianas Eléctricas	Párking Subterráneo	Inversion
Portero Automático	Garaje	Frente a la playa
Caja fuerte	Párking Privado	Lujo
	Párking Comunitario	Contemporáneo