



## Apartamento Planta Media en venta en La Mairena, Marbella East

475.000 €

Referencia: R5226604 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 144m<sup>2</sup> Terraza: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Este es un luminoso y bien cuidado apartamento de 3 dormitorios en La Mairena, que ofrece una excelente combinación de espacio, vistas y comodidad.

Tiene 144 m<sup>2</sup> y un total de 52 m<sup>2</sup> de terrazas divididas en dos zonas: la terraza delantera cuenta con vistas abiertas al mar, mientras que la terraza trasera da directamente a la montaña y está completamente cubierta, lo que permite disfrutarla durante todo el año. Parte de la terraza delantera también está cubierta.

En el interior, el apartamento cuenta con un luminoso salón con chimenea, una cocina totalmente equipada y recién reformada en agosto de 2024, tres amplios dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite) y suelo radiante en ambos baños.

Se encuentra en la primera planta de un edificio bien mantenido del año 2001 con ascensor.

La propiedad se vende completamente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo.

La comunidad ofrece una piscina compartida con bonitas vistas a la montaña.

La Mairena es conocida por su entorno tranquilo, rodeado de naturaleza, ligeramente por encima de Elviria, lo que aporta aire más limpio, privacidad y vistas impresionantes, y a la vez está a solo un corto trayecto en coche de la costa, servicios, colegios y playas.

Es una excelente opción si buscas más espacio y tranquilidad sin estar lejos de todo.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Chimenea
Ascensor	Orientación Suroeste	Baño
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Suburbano	
	Pueblo de Montaña	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Portero Automático	Párking Subterráneo
	Caja fuerte	Garaje
		Párking Privado
Categoría		
Reventa		