



Adosada en venta en Elviria, Marbella

850.000 €

Referencia: R5234605 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 268m²





Costa del Sol, Elviria

Casa de 3 dormitorios completamente renovada por un interiorista en La Mairena – Marbella

Descubra esta magnífica casa familiar situada en La Mairena, una exclusiva zona residencial elevada sobre las colinas de Elviria, Marbella.

Con vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a las montañas y al valle, esta propiedad combina elegancia contemporánea, confort y serenidad.

Diseñada por un interiorista, la vivienda ha sido completamente renovada con materiales de alta gama y un extraordinario cuidado por cada detalle. Está amueblada con gusto y lista para entrar a vivir, ideal para disfrutar desde el premier día del estilo de vida mediterráneo.

Un diseño luminoso y contemporáneo

Los amplios espacios abiertos conectan armoniosamente el salón, el comedor y la cocina totalmente equipada. Grandes ventanales inundan el interior de luz natural mientras enmarcan vistas panorámicas al entorno natural. Las amplias terrazas invitan a relajarse durante todo el año en un ambiente tranquilo y rodeado de vegetación.

Prestaciones y confort:

- Casa completamente amueblada y lista para vivir
- Cocina de alta gama totalmente equipada
- 3 dormitorios y 3 baños modernos
- Aire acondicionado frío/calor
- Espacios de vida luminosos con vistas excepcionales
- Grandes terrazas y jardín ajardinado
- Piscina exterior
- Parking privado para dos vehículos

Ubicación y entorno:

Situada en el entorno natural protegido de La Mairena, esta casa disfruta de un ambiente único, a solo unos minutos de las playas de Elviria y del centro de Marbella. Muy cerca se encuentra el prestigioso Colegio Alemán de Marbella (Deutsche Schule), así como varios campos de golf reconocidos y restaurantes panorámicos. El aeropuerto internacional de Málaga está a unos 35 minutos, ofreciendo una accesibilidad perfecta.

Características específicas:

- Arquitectura contemporánea y acabados de calidad
- Vistas espectaculares al mar, la montaña y el valle
- Amplios espacios exteriores para vivir dentro/fuera durante todo el año
- Integración armoniosa en el paisaje natural

Superficie total construida de la propiedad: 268,92 m²

Superficie del parking: 31,13 m²

No dispone de licencia turística, pero es posible alquilar a medio y largo plazo.



Características:

Características

Doble acristalamiento

Solario

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Este

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Persianas Eléctricas

Climatización

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One